Общественно-политическая газета Карачаево-Черкесии

День Республики

Газета издается с 4 июля 1918 года

Интернет-версия издания: www.denresp.ru

Цена в розницу свободная.

№ 162 (19054) | 2014 г. | Четверг 23 октября

По сообщению пресс-службы Главы и Правительства КЧР

Для переселения граждан из аварийного жилья

Государственная корпорация – Фонд содействия реформированию ЖКХ продолжает рассматривать реестры контрактов по программам переселения граждан из аварийного жилья.

Напомним, 7 октября 2014 года правление государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства одобрило заявку Карачаево-Черкесской Республики на предоставление финансовой поддержки для проведения капитального ремонта многоквартирных домов.

Согласно одобренной заявке Карачаево-Черкесская Республика получит из средств госкорпорации 20,35 млн. рублей, регионом в порядке софинансирования из республиканского бюджета будет выделено 13,65 млн. рублей. Эти средства будут направлены на проведение капитального ремонта 17 многоквартирных домов на территории трех муниципальных образований, в которых проживают 1 077 человек.

На службу призовут 600 человек

До конца года около 600 юношей из Карачаево-Черкесии отправятся на срочную военную службу и почти 250 солдат из КЧР будут направлены на службу по контракту.

«Работа военного комиссариата КЧР идет полным ходом. До 31 декабря нами планируется отправить на военную службу порядка 600 человек», - рассказал начальник отдела военного комиссариата КЧР по подготовке и призыву граждан на военную службу Александр Чернышев.

По данным, предоставленным военным комиссариатом КЧР, на сегодняшний день работа призывной комиссии в регионе осуществляется без грубых нарушений, на срочную военную службу уже отправлены порядка 50 человек.

Вместе с тем на военную службу по контракту из республики направлено 146 человек, также на сегодняшний день 59 контрактников ждут приказа о направлении на службу.

«Отбор на военную службу по контракту осуществляется по месту жительства военнообязанных. До конца 2014 года 245 человек из республики должны будут отправиться на службу по контракту, 60% плана уже выполнены»,- сообщил начальник отделения по работе с гражданами военного комиссариата КЧР Евгений Лутов.

Сельские будни

«С ЛЮДЬМИ МНЕ ВЕЗЕТ»

О ЖИТЕЛЕ села Чапаевского Альберте Узденове мы уже не раз писали на страницах газеты. Опытный земледелец, грамотный хозяин, знающий цену крестьянского труда и любящий свою землю, - такие отзывы неизменны, когда речь заходит об этом фермере из Прикубанки.

Агроном по образованию, с большим опытом работы в коллективных хозяйствах бывшего СССР, Альберт Унухович десять лет назад взял в обработку самые тяжелые - «убитые» - земли в районе и шесть лет приводил их в состояние плодородных. И лишь в последние несколько лет, по его словам, от поля пошла отдача - пашня дает неплохие урожаи, и уже можно предметно говорить об условиях успешного земледелия, плюсах и минусах современного фермерства.

Конечно, в первую очередь разговор пошел о самом важном сейчас для всех земледельцев - уборке урожая. В КФХ Узденова обрабатываются разные земли - близ села Чапаевского и около Солнечного. Для каждой почвы требуется своя обработка, свой уход. Огромное значение имеет погода - вечный союзник и вечный противник земледельцев.

- Никогда не знаешь, что день грядущий нам готовит; с чем повезет, а с чем прогадаешь, - говорит о непредсказуемости в земледелии Альберт Унухович. - Поэтому всегда нужно быть готовым к худшему, а уповать на лучшее. Весна в этом году выдалась не самая легкая. Из-за обильных осадков мы буквально утопали в воде и грязи. Кукурузу посеяли на месяц позже, так как не могли зайти на поле. Обработку пшеницы еле-еле провели, уже без химобработки. В результате только по 20 центнеров с гектара вышло, а там, где поля не затопило, урожаи были хорошие - 65-75 ц/га.

Альберт УЗДЕНОВ.

Сейчас в КФХ Узденова полным ходом идет уборка сахарной свеклы с 375 га полей. Более 200 га уже убрали и благодаря хорошей погоде успешно двигаются к финалу. При норме в среднем 400 центнеров с гектара урожайность в хозяйстве на редкость высокая - достигает 800 ц/га. Сказались весенняя влажность и августовская жара: то, что погубило пшеницу, пошло на пользу свекле.

Интересуюсь у фермера, какие площади убираются в его хозяйстве за один день, ведь на селе все меряется сутками и часами - кто не успел, остался ни с чем.

- В первую очередь успех уборки зависит от урожая, - объясняет Альберт Унухович. - Там, где урожайность низкая (на подтопленных территориях), можно и до 20 га убрать, а на благополучных полях только 8-10 гектаров за день успеваем выкопать. Также немаловажны погодные условия и наличие хорошей техники. Она у нас своя, самая современная, взятая как за «наличку», так и в кредит. Да, удовольствие, безусловно, дорогое, но без этого на хорошие результаты надежды мало. Вот, к примеру, американский трактор с различными комплектующими - практичный, экономичный. Сейчас он работает как комбайн, убирает свеклу. Потом перейдет на полевые работы, уже с другим прицепом. Так что задействован весь сезон, и это очень выгодно.

Керам АЙБАЗОВ.

Известно, что немалые расходы в уборочную страду идут на ГСМ - питание для всей технической базы и болевая точка во многих хозяйствах из-за роста цен.

- С горючим сегодня нет проблем. Минсельхоз субсидирует каждый гектар пашни, в зависимости от состояния почвы и ее плодородности. На разные культуры - разные коэффициенты. Чем выше урожайность, тем больше субсидии, так что стимул у земледельцев есть.

Любая техника, даже очень «умная», требует умелых и заботливых рук. И в хозяйстве Альберта Унуховича такие руки имеются. Все его постоянные работники, а их всего десять человек, - слаженная, добросовестная и ответственная команда. По ряду причин Узденов старается трудоустраивать только местных жителей. И результат себя оправдывает - люди проверенные, работают давно и на совесть.

- С людьми мне везет, понимаем друг друга с полуслова, - хвалит аграрий свои кадры. - Механизаторы сейчас буквально ночуют в поле. Не поверите - бывает, спят по два часа в сутки во время уборочной страды. Вот кто настоящие герои труда, о ком писать нужно. Например, братья Айбазовы - Кемал и Керам. Один специальной техникой поле от ботвы очищает, другой на комбайне собирает урожай. Кемал, бывало, за сутки при хорошей урожайности по 1240 тонн свеклы отгружал, это при том, что я всего сдавал на завод 15-20 тысяч тонн. Это - рекорд! И помощник у меня - Альберт Аджиев - на все руки мастер, заменяет меня во всем. Уже вполне может быть руководителем большого хозяйства, несмотря на молодость. Тоже с высшим образованием, грамотный, способный, но никуда не поехал за рублем, трудится на своей земле. Кормит семью, детишки есть. Молодец!

Окончание на 2-й стр.

Коротко

По инициативе члена Общественного совета при МВД по КЧР Людмилы Ревенко в средней образовательной школе № 18 г. Черкесска заложена Аллея памяти ветеранов Великой Отечественной войны. Для участия в закладке аллеи были приглашены подшефные ветераны, каждый из которых закреплен за определенным классом школы.

От лица всех ветеранов учащихся поблагодарила председатель совета ветеранов Отдела МВД России по городу Черкесску Надежда Печура.

Директор школы Людмила Ревенко отметила, что аллея станет символом преемственности поколений и мощным фактором патриотического воспитания молодежи.

■

В рамках смотра-конкурса на лучшую пожарную часть федеральной противопожарной службы, в которой приняли участие все пожарные части городов и районов КЧР, лучшей признана пожарная часть села Учкекен Малокарачаевского гарнизона пожарной охраны. Пожарные части оценивались по таким критериям, как время реагирования на пожары, техническая оснащенность, состояние дисциплины, профессиональная подготовка сотрудников...

■

Октябрь. И недавние абитуриенты, поступившие в вузы, начинают осознавать себя частью студенческого братства. Именно поэтому в эту пору проходят праздники посвящения новичков в студенты. Так, 16 октября в КЧГУ состоялся замечательный фестиваль «Я - первокурсник», с песнями, танцами, конкурсами. А десять студентов по итогам конкурсов получили первые в своей жизни вузовские дипломы и ценные призы. Двумя днями ранее, 14 октября, посвящение в студенты прошло в СКГГТА. Зрелищный концерт, торжественное вручение студенческих билетов и зачетных книжек, вкусные торты на радость сладкоежкам и вечеринка в кафе академии «Молодежное» - все это сделало праздник ярким и запоминающимся.

СМИротворцы в мирном Грозном

В Чеченской Республике состоялось подведение итогов окружного этапа конкурса «СМИротворец»

Грозный, вопреки всем ожиданиям, за короткое время смог не только восстановиться, но и стать, пожалуй, самым красивым и современным городом Северного Кавказа. Но все жители Чеченской Республики еще хорошо помнят, как выглядела столица их малой родины совсем недавно, после первой и второй чеченских кампаний. Здесь каждый знает, что такое война, здесь каждый знает цену миру. И даже в тех, кто не видел разрухи, не слышал звуков выстрелов и каждодневных взрывов, не смотрел тревожных новостных выпусков, жива генетическая память о том, что такое военный конфликт. Может быть, именно потому члены Гильдии межэтнической журналистики решили провести церемонию награждения окружного этапа Всероссийского конкурса на лучшее освещение вопросов межнациональных и этноконфессиональных отношений именно в Грозном. Местные власти с удовольствием приняли предложение организации.

Журналисты, представители СМИ-участников конкурса, в том числе и газеты «День республики», пробыли в Чеченской Республике два дня. Им представилась возможность увидеть все, чем славится новый Грозный, посетить парки и музеи, побывать в великолепной мечети «Сердце Чечни» и этно-деревне в Шалинском районе, а также оценить гостеприимство чеченцев.

Днем позже журналисты приняли участие в семинаре и «круглом столе». Журналисты обсуждали сложную тему: как помочь развенчать негативный имидж Северного Кавказа и народов, населяющих его. А проблема, как свидетельствуют результаты социологических исследований, действительно существует. В 2011 году 39 процентов россиян считали, что люди разных национальностей в стране настороженно относятся друг к другу. В 2013 году эта цифра выросла на 10%. Такие цифры привела председатель гильдии Маргарита Лянге.

Окончание на 2-й стр.

ОБРАЗОВАНИЕ - НА НОВЫЙ КАЧЕСТВЕННЫЙ УРОВЕНЬ

ФОРУМ Общероссийского народного фронта «Качество образования во имя страны», прошедший недавно в г. Пензе, поднял ключевые вопросы действующей сегодня системы. На площадке форума работали педагоги и ученые, чиновники и управленцы из образовательной сферы, представители родительской общественности, то есть были представлены все заинтересованные стороны. Всего в мероприятии приняли участие порядка 500 человек из всех субъектов Российской Федерации, в том числе глава государства Владимир Путин.

Карачаево-Черкесию на форуме представили члены регионального штаба Общероссийского народного фронта: проректор по научной работе Северо-Кавказской государственной гуманитарно-технологической академии Абрек-Заур Джендубаев, директор колледжа индустрии питания, туризма и сервиса в Черкесске, доверенное лицо Президента РФ Виктор Китаов и учитель иностранного языка СОШ № 1 п. Медногорского Владимир Гофман. В начале этой недели они провели пресс-конференцию в г. Черкесске, где рассказали о первых итогах прошедшего мероприятия.

По словам В. Китаова, форум «Качество образования во имя страны» был организован по инициативе и по поручению Президента страны, лидера Общероссийского народного фронта Владимира Путина. В течение двух дней на 10 тематических «круглых столах» и 5 дискуссионных площадках обсуждались задачи и проблемы российской системы образования. А выработанные предложения были позже адресованы главе государства на пленарном заседании форума. Как рассказал Виктор Абдулахович, у всех форумчан была равная возможность напрямую обратиться к лидеру страны и высказать свое видение существующей проблемы и пути ее решения. Удалось достичь открытого и откровенного диалога, были озвучены десятки идей, многие предложения были поддержаны Президентом РФ.

Абрек-Заур Джендубаев, в свою очередь, отметил, что форум был интересен прежде всего своими участниками, среди которых было немало профессионалов своего дела, настоящих фанатиков, чей опыт и знания представляют большую ценность. А Владимир Гофман подчеркнул эффективность мероприятия, в котором принимали участие представители разных уровней образования: от простых педагогов до представителей Министерства образования России и руководства страны.

Участники форума от Карачаево-Черкесии подробно остановились на вопросах, поднимаемых их коллегами во время дискуссий: это тема Единого государственного экзамена, повсеместное старение педагогических кадров, бюрократическая нагрузка на учителей, постоянная смена учебников, оплата труда педагогов и т. д.

Окончание на 2-й стр.

ВНИМАНИЮ ЧИТАТЕЛЕЙ!

В редакции существует льготная подписка на газету «День республики»!

ПОЛУЧЕНИЕ ГАЗЕТЫ ПО АДРЕСУ:

г. Черкесск, пл. Кирова, 23, Дом печати, 1-й этаж.

КРИМИНАЛИСТЫ-ЮБИЛЯРЫ

В ЭТИ дни сотрудники отдела криминалистики Следственного управления СКР по КЧР, как и все следователи-криминалисты Следственного комитета РФ, отмечают 60-летие с момента создания службы.

Создавалась служба криминалистики в органах прокуратуры в целях содействия борьбе с преступностью и совершенствования приемов следствия.

В настоящее время в отделе криминалистики Следственного управления СКР по КЧР работают 6 человек, руководит отделом полковник юстиции Ислам Семёнов.

Деятельность подразделения криминалистики направлена на оперативное и качественное расследование преступлений, отнесенных к подследственности Следственного комитета России, внедрение в деятельность управления достижений науки и техники, разработку методики и тактики расследования преступлений отдельных видов, осуществление судебно-экспертной деятельности и другие полномочия.

Для повышения профессиональной подготовки следователей, следователей-криминалистов и руководителей следственных отделов на базе отдела криминалистики создан учебный кабинет. Сотрудниками отдела постоянно оказывается методическая и практическая помощь следователям, руководителям следственных отделов городского и районного звена, а также их заместителям. В текущем году сотрудниками отдела осуществлено 182 выезда, они приняли участие в 324 следственных действиях, в 244 случаях использовалась криминалистическая техника.

Окончание на 2-й стр.

ПРАЗДНИК КАЗАЧЕСТВА

В СТАНИЦЕ Преградной Урупского района прошло празднование 318-й годовщины образования Кубанского казачьего войска и Дня Кубанского казачества. Место было выбрано не случайно. Первыми поселенцами станицы Преградной, основанной в 1860 году, были казаки 107-го Хоперского казачьего полка, выходцы из казачьих станиц верховьев Дона и Хопра. Шефствовал над полком и носил форму 107-го Хоперского полка наследник престола царь Николай II. Под звуки Гимнов России, КЧР и Кубани торжество открыл атаман БКО Виктор Бородкин. Праздничный митинг собрал сотни баталпашинских казаков, десятки жителей Урупского района.

Окончание на 2-й стр.

УЧРЕДИТЕЛИ - КЧР, Народное Собрание КЧР, Правительство КЧР.

Адрес редакции: 369000, г. Черкесск, пл. Кирова, 23, Дом печати, 2-й этаж. Тел.: 26-36-01. Реклама: 26-36-34.

dr-09@mail.ru, Интернет версия www.denresp.ru

Перепечатка публикаций возможна с разрешения редакции, ссылка на «День республики» обязательна.

За доставку газеты отвечает Управление федеральной почтовой связи КЧР. Тел. 8 (8782) 20-04-13 - отдел доставки.

Тираж 4226

«С ЛЮДЬМИ МНЕ ВЕЗЕТ»

Окончание. Начало на 1-й стр.

Да, хорошо, когда все хорошо. Но ведь есть, наверное, и проблемы, как у всех. О них и спрашиваю Узденова, которому с лихвой выпало в свое время трудностей на пути к успешному земледелию.

- Не без этого, конечно, - улыбается фермер. - Это, во-первых, большие очереди на сахарном заводе. Машины успевают всего по одному рейсу делать, а раньше по 2-3 в день успевали. Другая проблема посерьезней, даже для опытных фермеров. Это большая зависимость от переработчиков. Вот сахарный завод ставит нам ценовые условия приемки перед самой уборкой. Он - монополист, и тут ничего не поделаешь. Следующий вопрос - элеваторы, которые за хранение зерна берут немалые деньги, и если нет своего хранилища, то теряешь на этом до 10-12% дохода. Поэтому думаем в ближайшее время осилить строительство собственного элеватора.

Сейчас многие селяне, да и горожане начинают задумываться о налаживании собственного хозяйства, которое будет кормить и давать хорошую прибыль. И кто, как не тот, кто уже прошел немало по этой нелегкой дороге, может дать дельный совет. Задаю вопрос Узденову - как быть начинающим земледельцам, на что рассчитывать и чего опасаться?

- Я бы начинал так, - отвечает аграрий. - Взял бы посильный кусок земли. Затем - семена и гербициды в кредит (а это уже около 60% затрат на посевную снимется). Сейчас это можно сделать, и условия гораздо более приемлемые, чем в банке. Людям идут навстречу даже в случае несвоевременной выплаты кредита, учитывая объективность обстоятельств. Далее, сэкономленные денежные средства можно пустить на удобрения и технику. И то, и другое полю жизненно необходимо. Без удобрений земля не даст урожая, а без техники справиться со всем фронтом работ вовремя, эффективно и качественно не получится. А еще - во всем нужно знать меру. Удобрять после анализа почвы, чтобы знать, чего именно земле не хватает. Не распыляться на выращивание многих культур, для начала взять две-три для севооборота. Технику тоже с умом приобретать, и с заделом на будущее. Обязательно проводить все агротехнические работы, соблюдать культуру земледелия, химобработка нужна, ведь растения тоже болеют, как люди, и нужно их уметь лечить. И еще необходимо советоваться с другими, более опытными, земледельцами, перенимать их опыт, учиться на чужих ошибках, ведь можно из-за одного промаха потерять все. А в сельском хозяйстве обратно уже не поправишь, это процесс односторонний и земля ошибок не прощает. Так что успешное фермерство - проект долгосрочный, мучительный, но, если к нему подход нормальный, с терпением и верой в результат, то кормить оно будет.

Такие вот ценные советы для начинающих от опытного земледельца. Своих ближайших планов Альберт Узденов тоже не скрывает:

- Погодка бы постояла, чтобы успеть с уборкой. А там все, как всегда, - необходимо расплачиваться с долгами и вкладываться снова. Приобретать удобрения, семена и прочее. Впереди - обработка почвы и сев озимых.

Остается лишь пожелать успехов и хорошей погоды, что я напоследок и делаю.

Лариса НИКОЛАЕВА.
Фото автора.

Окончание. Начало на 1-й стр.

ОБРАЗОВАНИЕ - НА НОВЫЙ КАЧЕСТВЕННЫЙ УРОВЕНЬ

Наши соотечественники тоже не остались в стороне и не только принимали горячее участие в обсуждениях, но и вносили на всероссийской площадке собственные темы на рассмотрение. Так, А.-З. Джендубаев сказал на форуме о необходимости большей государственной поддержки центров детского творчества, технических кружков и т. п. и их значении для воспитания подрастающего поколения. А Владимир Гофман - о дефиците педагогических кадров в регионе и внес предложения по популяризации профессии и о программах господдержки молодых учителей.

Всего участники форума представили Президенту РФ около 70 предложений по реформированию действующей системы образования. Это формирование единого образовательного пространства в рамках страны, дальнейшее повышение заработной платы учителям, организация целенаправленной подготовки школьников - участников сборных России в предметных олимпиадах, сокращение отчетного документооборота в учебных заведениях, восстановление специалитета в инженерно-педагогических специальностях и многое другое. Со стенограммой мероприятия можно ознакомиться на сайте Президента РФ.

Фатима БИДЖИЕВА.

ПРАЗДНИК КАЗАЧЕСТВА

Окончание. Начало на 1-й стр.

- Кубанское войско, - сказал атаман, - ведет свое летоисчисление с 1696 года, от основания Хопёрской казачьей команды, ставшей затем полком, который в 1826 году был переселен в верховья Кумы и Кубани и включен в состав Линейного, а с 1860 года и Кубанского казачьего войска. По старшинству этого полка все Кубанское войско стало исчислять свое старшинство от даты образования именно Хопёрского полка.

Поздравить казаков в этот день приехали министр по делам национальностей, массовым коммуникациям и печати КЧР Евгений Кратов, делегация из Краснодарского края во главе с заместителем атамана ККВ Виталием Лысовым, представители православного и исламского духовенства, администрации Урупского района и другие.

От имени Главы и Правительства КЧР теплые слова поздравления со знаменательной датой передал Евгений Кратов: «Ровно 318 лет прошло со взятия турецкого города-крепости Азова, именно в этом бою наиболее ярко проявился боевой дух казачества, казаки совершили немало подвигов во имя своего народа и Отечества. Верой и правдой служа государству Российскому, казаки доказали, что являются действенной силой, способной в самые опасные для судьбы Отечества моменты отстоять его и его интересы. Казаки- это единый сплоченный народ, который, я уверен, ждёт великое будущее. Глядя на старые фотографии дедов, я вспоминаю фразу «Не мы надеялись на государство, а государство надеялось на нас». Мы должны быть достойны наших славных предков!». Он рассказал, что императорским указом от 28 марта 1874 года было предписано «считать старшинство» Кубанского казачьего войска с 1696 года, когда казаки вместе с Петром I участвовали во взятии турецкой крепости Азов, позднее их потомки составили основу Хоперского полка. Вот что сказано об этом событии в «Летописи Кубанского казачьего войска»: «Две тысячи казаков, стоявших под Азовом, - донцы, запорожцы и хоперцы, «наскучив медленностью осады, самовольно ударили на крепость и отняли у турок два бастиона с четырьмя пушками и там засели. Турки не на шутку перепугались казачьей удали и отчаянной храбрости и, не видя для себя ниоткуда помощи, на другой день завели переговоры о сдаче крепости».

...Главная задача казачества - хранить заветы предков, восстанавливать и приумножать культурное и духовное наследие.

Продолжая мысль Евгения Кратова, глава администрации Урупского района Алексей Шутов отметил, что главная задача казачества - хранить заветы предков, восстанавливать и приумножать культурное и духовное наследие.

Атаман Урупского станичного казачьего общества Владимир Нещадимов уверен, что непременным условием возрождения и дальнейшего развития казачества является духовное воспитание: «День Кубанского казачества - это праздник всех народов нашей республики. Бок о бок в разные периоды истории мы защищали интересы Отечества. Мы не дадим никому извне внести разлад в наши семьи, в наши вероисповедания. Всё идет из семьи - как в семье относятся к религии, какие духовные ценности привьют взрослые своему ребёнку - таким и выйдет он в жизнь. Безнравственный человек может только разрушать всё вокруг себя. Главное- духовная почва под ногами, если ее нет, человек станет лёгкой добычей для всякого рода сект, а мы этого допустить никак не можем, и потому одна из главных задач казачества сегодня - это духовно-патриотическое воспитание наших детей».

...С баталпашинской земли, с Хоперского полка начиналось Кубанское казачество.

Заместитель атамана Кубанского казачьего войска Виталий Лысов напомнил, что именно с баталпашинской земли, с Хоперского полка начиналось Кубанское казачество. «Мы внесли весомый вклад в возврат в Россию Крыма, - отметил он,- принимали участие в охране правопорядка в ходе проведения Олимпийских игр в Сочи - а это значит, государство доверяет казакам, рассчитывает на их поддержку, - говорил он. И, как и 70 лет назад, кубанские казаки примут участие в Параде Победы в Москве на Красной площади». Виталий Сергеевич выразил уверенность, что Баталпашинское казачество, как и другие подразделения Кубанского казачьего войска, будет расти и крепнуть во славу Отечества.

В день 318-й годовщины Кубанского казачьего войска поздравления в адрес казаков прозвучали от благочинного Южного округа КЧР отца Евгения Субтельного, который напомнил, что каждый год День Кубанского казачества отмечают в разных станицах Карачаево-Черкесии: «Эта традиция Баталпашинского отдела замечательная, она поднимает дух казаков, не даёт им забывать о своих корнях и истории». Также казаков поздравил Муратбий Лайпанов, член президиума Духовного управления мусульман КЧР. Председатель совета стариков Баталпашинского отдела Николай Беспавлов в своем приветственном слове отметил, что Кубанское войско всегда было передовым в России, и сейчас оно в первых рядах российского казачества. «Баталпашинское казачество, - сказал он, - исторически является одним из крупнейших массивов всего Кубанского казачества. Во многом благодаря этому именно в Карачаево-Черкесии сегодня зарождаются перспективные идеи по возрождению его былой доблести и чести, скрупулезно восстанавливаются как ратные, так и трагические страницы истории казачества». Он выразил огромную благодарность атаману Кубанского казачьего войска Николаю Долуде за огромную работу по возрождению и восстановлению авторитета казачества в обществе и на государственном уровне. Праздник довершило награждение высокими ведомственными наградами.

Постановлением администрации Краснодарского края и по распоряжению губернатора Краснодарского края Александра Ткачёва за вклад в дело служения Кубанскому казачеству атаман Кавказского хуторского казачьего общества Олег Удовенко был удостоен медали «Атаман Захарий Чепега». За участие в возрождении православия, строительстве православных храмов медаль «Атаман Захарий Чепега» получил и генеральный директор ООО «Новые перспективы» Сергей Силютин. За личный вклад в развитие Кубанского казачьего войска нагрудный крест «За заслуги перед Кубанским казачеством» получил Михаил Ляшенко, казак Зеленчукского станичного общества.

За многолетнюю безупречную службу в рядах казачества почетными знаками и грамотами был отмечен и ряд других казаков БКО. После прохождения торжественным маршем по центральной площади станицы Преградной казаки и участники митинга возложили цветы и венки к Поклонному кресту, а продолжился праздник веселыми гуляньями и выступлением творческих коллективов Урупского района.

Ольга МИХАЙЛОВА.
Фото автора.

ДОКЛАД

Уполномоченного по правам человека в КЧР

Продолжение. Начало в № 145, 146, 147-148, 149, 150, 153, 154, 155-156, 157, 161.

В ряде случаев заявители в устной беседе сообщают о том, что адвокаты уклоняются от надлежащего оформления договоров на оказание юридических услуг, крайне неохотно выдают платежные документы или пытаются указать в них заниженную сумму во избежание полного налогообложения. А после получения денег активность защитников значительно падает, так как в это время они находят себе уже новых клиентов, занимаясь их проблемами в ущерб неоконченным делам предыдущих доверителей. При этом ни один из заявителей не согласился подтвердить это письменно, опасаясь, что адвокат, детально зная суть дела, может навредить ему в суде.

Полагаю, что Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Карачаево-Черкесской Республике не в полной мере использует административный ресурс отдела по контролю и надзору в сфере адвокатуры, нотариата, государственной регистрации актов гражданского состояния. Остается только надеяться, что в ближайшее время будут предприняты меры по предотвращению нарушений прав граждан теми, чьё единственное предназначение - защита прав человека.

VI. О соблюдении прав граждан органами местного самоуправления

Как понятие - местное самоуправление отражает многообразное общественное явление, возникающее в социальной организации под влиянием целого комплекса исторических, географических, политических, экономических, национальных и других особенностей. Для существования местного самоуправления нужны определенные условия: общность местных интересов и осознание необходимости их согласования с региональными и общегосударственными при четком разграничении собственности, компетенции и полномочий между органами государственной власти и местного самоуправления; при наличии достаточной инфраструктуры, финансово-экономические возможности и другие ресурсы территории, позволяющие проживающему на ней населению собственными силами решать местные проблемы; деятельностная инициатива и желание граждан самостоятельно и ответственно заниматься делами управления. Суть местного самоуправления в том, что оно признано решать проблемы населения, объединенного общими условиями проживания.

В основе учения о местном самоуправлении лежит мысль о том, что население и образуемые им органы гораздо лучше могут сами решать задачи повышения уровня и качества жизни, эффективнее помогать людям, нежели государственные органы, государственные чиновники при централизованном управлении местными делами. Местное самоуправление позволяет демократизировать сам процесс управления, обеспечиваемый аппаратом, менее бюрократизированным и более приближенным к повседневным нуждам людей, чем громоздкий аппарат государства.

Но, как показывает практика работы Уполномоченного по правам человека в КЧР, работа органов местного самоуправления в КЧР не всегда соответствует конституционным принципам местного самоуправления, а в некоторых случаях имеются факты направления деятельности на ухудшение качества жизни населения.

Одним из примеров вышесказанного является коллективное заявление к Уполномоченному жильцов микрорайона «Северный» г. Черкесска, проживающих в многоквартирных домах по адресу ул. Октябрьская, 16 и ул. К. Маркса, 160 «А» - о нарушении их прав мэрией г. Черкесска в вопросе незаконного строительства жилого дома на детской площадке, расположенной во дворе вышеуказанных домов.

На личном приеме инициативной группы жильцов было установлено, что детская площадка, на месте которой предполагается строительство многоквартирного дома, была построена мэрией г. Черкесска 2 года назад, представитель мэрии В.Р. Камурзаев и строители на месте проведения работ по подготовке земельного участка отказываются показывать какие-либо правоустанавливающие документы.

Для объективного рассмотрения коллективного заявления в мэрию было направлено письмо от 17.10.2013 г. № 300 с просьбой проверить изложенные в коллективном заявлении факты и в случае их подтверждения принять меры реагирования.

В своем ответе от 25.10.2013 г. № 916/1 мэрия сообщила, что оснований для принятия мер реагирования не имеется, так как Правила землепользования и застройки г. Черкесска были утверждены решением Думы муниципального образования г. Черкесска от 25.03.2010 г. № 32 совместно с Генеральным планом г. Черкесска и приняты в установленном законом порядке с учетом результатов публичных слушаний.

Данными документами для территории, на которой предполагается строительство многоквартирного жилого дома, определена зона Ж-4, которая предусматривает строительство многоквартирных жилых домов в качестве основного вида разрешенного использования земельных участков.

6.11.2013 г. № 319 в мэрию г. Черкесска был направлен запрос с просьбой предоставить заверенную выкопировку с Генерального плана застройки г. Черкесска в районе предполагаемого строительства многоквартирного жилого дома, а также копии разрешений на строительство жилого дома.

В своем ответе от 14.11.2013 г. № 1086 мэрия г. Черкесска сообщила, что постановлением от 31.10.2013 г. № 2394 «О выдаче акта выбора земельного участка для строительства многоквартирного жилого дома по ул. Октябрьской, в районе жилого дома № 16» управлению имуществом и коммунальным комплексом г. Черкесска выдан акт выбора на земельный участок площадью 1060 кв.м для строительства многоквартирного жилого дома по ул. Октябрьской, в районе жилого дома № 16.

Следует обратить внимание на то, что постановление мэрии г. Черкесска № 2394 о выдаче акта выбора земельного участка для строительства многоквартирного жилого дома принято 31.10.2013 г., тогда как коллективное заявление поступило в адрес Уполномоченного 8.10.2013 г., а сама детская площадка была снесена еще раньше. Кроме того, запрошенные заверенная выкопировка с Генерального плана застройки г. Черкесска и копии документов на разрешение строительства многоквартирного жилого дома так и не были предоставлены!!! Это является грубым нарушением норм действующего законодательства.

В ходе проведенной телефонной беседы Уполномоченного с заместителем мэра г. Черкесска А.Ш. Пхешховым было установлено, что мэрией г. Черкесска будет проведено выездное совещание на месте предполагаемого строительства с участием жильцов близлежащих домов, о чем последние уведомлены. В назначенный день и время на выездное совещание для принятия участия был направлен сотрудник аппарата Уполномоченного. Через 3 часа сотрудник аппарата вернулся и сообщил, что никакого совещания не было. Жильцы домов не знали о планах проведения мэрией г. Черкесска каких-либо заседаний.

Продолжение следует.

КРИМИНАЛИСТЫ-ЮБИЛЯРЫ

Окончание. Начало на 1-й стр.

Так, в текущем году экспертом полиграфологом Э. Шхагошевым проведено 64 исследования, которые облегчили работу как следователей по находящимся в производстве уголовным делам, так и оперативным работникам при раскрытии преступлений, в том числе совершенных в прошлые годы.

Приоритетными направлениями деятельности Следственного управления являются контроль за ходом расследования уголовных дел, который осуществляется именно сотрудниками отдела криминалистики, проведение проверок, расследование уголовных дел по наиболее тяжким преступлениям, по фактам безвестного исчезновения граждан, а также раскрытие и расследование преступлений прошлых лет. И это далеко не полный перечень проводимой криминалистами работы.

Следственное управление СКР по КЧР.

Окончание. Начало на 1-й стр.

«Ситуацию могут изменить только центральные СМИ, которые два десятилетия создавали образ кавказца-правонарушителя, игнорирующего все нормы общества и законы страны», - говорили журналисты региональных СМИ. «Не стоит перекладывать всю ответственность на московских коллег. Давайте принимать меры в рамках наших возможностей», - возражала организатор конкурса.

Затем состоялась встреча призеров и победителей конкурса, а также сотрудников местных СМИ с известным журналистом, сценаристом и режиссером Русланом Гусаровым. Он говорил о том, как следует вести себя журналисту, освещающему события в «горячих точках», о профессиональной этике, следовании редакционной политике и верном подходе к построению и подаче материала.

СМИротворцы в мирном Грозном

В Чеченской Республике состоялось подведение итогов окружного этапа конкурса «СМИротворец»

Уже вечером в большом конференц-зале Дома радио состоялась церемония награждения. К журналистам обратился министр Чеченской Республики по национальной политике, внешним связям, печати и информации Шаид Жамалдаев. Он отметил, как много зависит от журналистов, их мастерства, умения быть непредвзятыми в освещении тем межнациональных и межконфессиональных отношений. Он пожелал сотрудникам СМИ успехов и здоровья и приступил к вручению наград.

Газета «День республики» была удостоена второго места в номинации «Русский мир». Редакция представила на конкурс материал заслуженного журналиста КЧР Людмилы Осадчей «Праздник престольный станицы казачьей», посвященный 155-летию ст. Зеленчукской.

Первое место было присуждено газете «Ингушетия» (г. Назрань). Первые места в различных номинациях были присуждены газете также «Вести Республики» (г. Грозный), ГТРК «Вайнах» (г. Грозный), информационному порталу «15-й Регион» (г. Владикавказ).

Журналисты, получая награды и сувениры, отмечали, что сохранение стабильности и спокойствия в многонациональных республиках считают своей приоритетной задачей, все остальное - на втором и третьем месте.

Победители конкурса «СМИротворец» попадают в шорт-лист Всероссийского конкурса, финал которого пройдет 25 ноября в Москве, а также получают приоритетное право на участие в обучающих семинарах-тренингах, проводимых Гильдией межэтнической журналистики.

Мадина ХАПАЕВА.
Фото автора.

«ГЕРОЙ ВНЕ ВРЕМЕНИ»

БОЛЕЕ 300 школьников Карачаевского городского округа приняли участие в фестивале, посвященном 200-летию со дня рождения великого русского поэта Михаила Юрьевича Лермонтова. Организаторами конкурсов рисунков, сочинений, эссе, научно-исследовательских работ и проектов «Герой вне времени», олимпиад выступили Карачаево-Черкесский государственный университет им. У.Д.Алиева, Фонд содействия развитию карачаево-балкарской молодежи «Эльбрусоид» и администрация Карачаевского городского округа.

«Дети приятно удивили большой творческой активностью, - рассказывает представитель «Эльбрусоида», координатор проектов по популяризации родного языка и культуры и благотворительных акций Фатима Токова. - Примечательно, что в конкурсах принимали участие школьники 1-8 классов, и это позволило выявить лучших чтецов стихотворений Лермонтова, иллюстраторов к его произведениям, авторов оригинальных проектов в разных возрастных группах. Многих ребят привлекла близкая им тема «Лермонтов на Кавказе» - учащиеся школ городского округа продемонстрировали свои знания этого этапа жизни мятежного поэта, поручика, участвовавшего в боях в составе чеченского отряда генерал-лейтенанта Галафеева. Нюансы кровопролитного боя у переправы через реку Валерик описаны Лермонтовым в его знаменитом одноименном стихотворении. Дети отобразили в своих творческих работах и период жизни Лермонтова в Пятигорске, ссылались и на его стихотворные строки, посвященные аулу Джамагат в Карачае: «Велик, богат аул Джамат, он никому не платит дани». Ведь именно на Кавказе у Лермонтова проявились, как писал В. Белинский, «исполинский взмах, демонский полет, с небом гордая вражда».

На днях в актовом зале КЧГУ им. У.Д.Алиева при участие мэра Карачаевского городского округа Руслана Текеева, представителей городского округа и вуза состоялось подведение итогов, где были оглашены имена победителей конкурсов и олимпиад. По итогам конкурсов были награждены более 50 отличившихся школьников КГО. Среди них:

Анастасия Бугрова, Ренат Хаканов, Русалина Байрамукова (СОШ п. Орджоникидзевский); Рамиля Суюнбаева, Альберт Хасанов, Аслан Урусов, Самира Токова, Джамиля Юлгушева (СОШ №6 г. Карачаевска); Гаппоева Рада ; Тимур Лайпанов, Эмиль Имамиев, Алима Аппоева (г. Теберда) и т. д.

Все победители были награждены ценными призами фонда «Эльбрусоид» - сотовыми телефонами и планшетами. Также в рамках фестиваля планируется проведение поездки в Дом-музей Лермонтова и к развалинам старинного карачаевского аула Джамагат.

Людмила ОСАДЧАЯ.

На снимках: Михаил КУЗНЕЦОВ, учащийся СОШ № 1 г. Карачаевска, читает стихотворение «Бородино»; сувенир от мэра Руслана ТЕКЕЕВА - победителю одного из конкурсов учащемуся СОШ №6 Альберту ХАСАНОВУ.

Фото автора.

Нас ждут «Зори Кавказа»

С 24 по 26 октября в нашей республике в рамках федеральной целевой программы «Культура России 2012-2018 гг.» пройдет Северо-Кавказский фестиваль детского художественного творчества «Зори Кавказа». Проводят его Министерство культуры РФ, Министерство культуры КЧР, Республиканский центр народной культуры. И, как отмечают в РЦНК, задачи, которые ставят перед собой устроители фестиваля, - сохранять, развивать и популяризировать детское и юношеское художественное творчество. Ведь в ходе таких масштабных мероприятий выявляются молодые талантливые исполнители, а благодаря широкому использованию различных жанров народного творчества у молодежи формируется эстетический вкус, юное поколение приобщается к национальным культурным ценностям.

Ежегодно уже в течение 14 лет на «Зори Кавказа» собираются более 500 участников творческих коллективов из Северной Осетии-Алании, Дагестана, Чечни, Адыгеи, Ингушетии, Кабардино-Балкарии, Ставропольского и Краснодарского краев и, конечно же, Карачаево-Черкесии.

В этом году в фестивале примут участие: детский образцово-показательный хореографический ансамбль «Веселая карусель» из Калмыкии, хореографический коллектив Владикавказского колледжа искусств им. В.А. Гергиева из Северной Осетии, образцовый ансамбль танца России «Маленький Джигит» из Кабардино-Балкарии, образцовый детский театр танца «Твой мир» из Краснодарского края, а также коллективы нашей республики: «Ридада», «Сатаней», «Кубиночка», «Илькер», «Марашта», «Элия», вокальные группы: «Акварель», «Карамельки», «Улыбка», солисты: В.Моргунова, М. Биджиев, М. Джемакулова, И. Дудов и А. Хубиева и др.

Программа фестиваля насыщенна. Так, 25 октября творческие делегации побывают на экскурсии в парке культуры и отдыха «Зеленый остров» г. Черкесска, а в 16 часов того же дня в а. Адыге-Хабле в районном Дворце культуры начнется торжественное открытие фестиваля с гала-концертом его участников.

На следующий день творческие делегации выступят с концертами в разных районах нашей республики. Так, юные танцоры из Краснодарского края порадуют зрителей в Урупском районе, ребята из Кабардино-Балкарии покажут свои номера в Прикубанском районе, делегацию Северной Осетии ждут в Усть-Джегутинском районе, а представители Калмыкии будут дарить радость своим искусством жителям и гостям г. Черкесска.

Подобные фестивали, отмечают в РЦНК, очень важны для сохранения мира и согласия в регионе. Ведь культурный обмен способствует укреплению дружбы, взаимного доверия между народами. Неслучайно основной лозунг проекта - «Единство!».

Соб. инф.

ПАМЯТИ
БАЙЧОРОВА Пазли Умаровича

15 октября 2014 года Карачаево-Черкесия прощалась с Байчоровым Пазли Умаровичем, жизнь которого была ярким примером для всех аграриев.

В республике и за ее пределами его знали как высококвалифицированного зоотехника, опытного хозяйственника, прогрессивного руководителя, готового в любой жизненной ситуации взять на себя роль лидера, указать остальным путь, ведущий к достижению цели.

Больше полувека он отдал сельскому хозяйству республики. Для работников АПК Пазли Умарович был учителем, новатором и другом. Его жизнь - это показатель того, чего может добиться человек собственным трудом.

Вся трудовая и общественная деятельность Байчорова Пазли Умаровича связана с Карачаево-Черкесией и, прежде всего, с сельскохозяйственным производством, которому отданы самые лучшие годы его жизни.

С 1960 по 1981 гг. Пазли Умарович работал на различных должностях в сельскохозяйственных предприятиях Прикубанского района, заведующим молочно-товарной фермой, главным зоотехником колхоза «Родина».

В 1991 году он одним из первых в республике создал крестьянско-фермерское хозяйство «Бучай» по выращиванию крупного рогатого скота, производству рыбы и пчеловодству.

Трудно переоценить его вклад в становление и развитие фермерского движения в Карачаево-Черкесии. Именно он сумел объединить фермеров республики в единую организацию - Ассоциацию крестьянско-фермерских хозяйств и сельскохозяйственных кооперативов, первым президентом которой был избран в январе 1992 года.

На протяжении 15 лет руководства этой важной общественно-хозяйственной организацией Пазли Умарович проявил прекрасные организаторские способности. Было создано 2370 крестьянско-фермерских хозяйств, в фермерском секторе занято свыше 17 тыс. человек.

Многолетняя плодотворная трудовая деятельность Пазли Умаровича, его вклад в развитие сельского хозяйства по достоинству были отмечены государством: он был удостоен звания «Заслуженный работник сельского хозяйства КЧР» (1998 г.); награжден серебряной медалью «За вклад в развитие сельского хозяйства» Минсельхоза России (1999 г.); Почетной грамотой МСХ РФ (2006 г.).

Находясь на заслуженном отдыхе, Пазли Умарович до последнего дня не терял связи с аграриями, вел большую хозяйственную и общественную работу.

АККОР Карачаево-Черкесской Республики выражает искренние и глубокие соболезнования родным и близким по поводу смерти ветерана агропромышленного комплекса, соратника и близкого друга.

Память о нем навсегда останется в наших сердцах! Скорбим вместе с вами.

БАЙЧОРОВ Пазли Умарович

14 октября 2014 года ушел из жизни Байчоров Пазли Умарович - заслуженный работник сельского хозяйства КЧР, ветеран агропромышленного комплекса республики.

Светлая память о нем навсегда останется в сердцах жителей республики и далеко за ее пределами. Его запомнили высококвалифицированным специалистом, талантливым организатором и руководителем, неравнодушным, отзывчивым и чутким товарищем.

Трудно переоценить его вклад в становление и развитие фермерского движения в Карачаево-Черкесии. Именно он сумел объединить фермеров республики в единую организацию - Ассоциацию крестьянско-фермерских хозяйств и сельскохозяйственных кооперативов, которую он возглавлял на протяжении 15 лет.

В любом деле его отличали: высокая трудоспособность, профессионализм, инициатива, принципиальность, твердая жизненная позиция. Жизненный путь Байчорова П.У. навсегда останется ярким примером для нынешнего поколения, образцом беззаветного служения народу Карачаево-Черкесии.

Его заслуги неоднократно были отмечены государством.

Коллектив Министерства сельского хозяйства КЧР с чувством невосполнимой утраты выражает искренние и глубокие соболезнования родным и близким.

Скорбим вместе с вами.

Официально

МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
КАРАЧАЕВО - ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ
МИНИМУЩЕСТВО)
РАСПОРЯЖЕНИЕ
01.10.2014 № 419 г. Черкесск

Об условиях приватизации имущества, являющегося государственной собственностью Карачаево-Черкесской Республики

В соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Карачаево-Черкесской Республики от 22.07.2005 № 71-РЗ "Об управлении государственной собственностью Карачаево-Черкесской Республики", Постановления Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики от 22.11.2013 № 329 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации республиканского имущества на 2014-2016 годы»

1. Приватизировать находящееся в республиканской собственности недвижимое имущество (Приложение к настоящему распоряжению) путем продажи на аукционе открытому по составу участников и закрытому по форме подачи предложений о цене имущества.

2. Установить начальную цену, согласно отчета №67-2014/Ч от 21.08.2014 об определении рыночной стоимости недвижимого имущества, являющегося собственностью Карачаево-Черкесской Республики подготовленным ООО «РосАудит».

3. Контроль над выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Министра имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики, курирующего вопросы приватизации и управления имуществом.

Министр Е. А. ГОРДИЕНКО.

Приложение
к распоряжению от 01.10.2014№ 419
«Об условиях приватизации имущества являющегося государственной собственностью Карачаево-Черкесской Республики»

ПЕРЕЧЕНЬ
ИМУЩЕСТВА, ЯВЛЯЮЩЕГОСЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

№ лота	Наименование	Местонахождение	Обременение (договор аренды)	Площадь (кв. м)	Балансодержатель	Способ приватизации	Срок приватизации	Начальная цена в том числе НДС 18% (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Помещение аптеки. Площадь общая 231,4 кв.м, номера в поэтажном плане:1-17. Литер А.	КЧР, Урупский район, п. Медногорский, ул. Мира, д.3	-	231,4	Казна Карачаево-Черкесской Республики	Продажа на аукционе открытому по составу участников, закрытому по подаче предложений о цене.	4 кв. 2014	1 215 000
2	Нежилое помещение- аптечный пункт. Площадь: общая 29,2 кв.м. номер в поэтажном плане 1. Литер: А.	КЧР, Урупский р-он, с. Уруп, ул.Первомайская, д. 39.	-	29,2	Казна Карачаево-Черкесской Республики	Продажа на аукционе открытому по составу участников, закрытому по подаче предложений о цене.	4 кв. 2014	126 000
3	Подвал, назначение: нежилое. Площадь: общая 96,5 кв.м. Этаж: подвал.	КЧР, г.Черкесск, ул.Лободина, д. 86.	-	96,5	Казна Карачаево-Черкесской Республики	Продажа на аукционе открытому по составу участников, закрытому по подаче предложений о цене.	4 кв. 2014	704 000

Министр имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики Е. А. ГОРДИЕНКО.

Министерство имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики сообщает о проведении торгов по продаже имущества находящегося в собственности Карачаево-Черкесской Республики.

1. Общие положения.

1.1. Основание проведения торгов: Федеральный закон от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Закон Карачаево-Черкесской Республики от 22.07.2005 года № 71-РЗ «Об управлении государственной собственностью Карачаево-Черкесской Республики», Постановление Народного Собрания (Парламента) Карачаево-Черкесской Республики от 22.11.2013 № 329 «Об утверждении Прогнозного плана (Программы) приватизации республиканского имущества на 2014-2016 годы», распоряжения Министерства имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики от 01.10.2014 № 419 «Об условиях приватизации имущества являющегося государственной собственностью Карачаево-Черкесской Республики».

1.2. Собственник выставляемого на торги недвижимого имущества: Карачаево-Черкесская Республика.

1.3. Организатор торгов (продавец): Министерство имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики.

1.4. Форма торгов: Путем продажи на Аукционе, открытому по составу участников и закрытому по форме подачи предложений о цене имущества.

1.5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 27.10.2014г.

1.6. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 25.11.2014г.

1.7. Дата признания (непризнания) претендентов участниками аукциона: 02.12.2014г.

1.8. Время и место приема заявок: Понедельник-пятница с 09-00 час. до 13-00 час. и с 14-00 час. до 17-00 час. по московскому времени по адресу: КЧР, г Черкесск, ул. Кавказская,19, Министерство имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики, каб. №3. Телефон – 8(878)2-26-62-57.

1.9. Дата, время и место проведения и подведения итогов аукциона: 17.12.2014г. 15 час.00 мин. по московскому времени по адресу: КЧР, г Черкесск, ул. Кавказская,19, Министерство имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики, каб. №3.

1.10. Срок окончания приема предложений о цене выставляемого на аукцион имущества: 17.12.2014 г. 15 час. 00 мин. по московскому времени.

2. Сведения об имуществе, выставляемом на торги.

№ лота	Наименование	Обременение (договор аренды)	Балансо-держатель	Начальная цена в том числе НДС 18% (руб.)	Размер задатка (руб.)
1	2	3	4	5	6
1	Помещение аптеки. Площадь общая 231,4 кв.м, номера в поэтажном плане:1-17. Литер А. Адрес: КЧР, Урупский район, п. Медногорский, ул. Мира, д.3	Нет	Казна Карачаево-Черкесской Республики	1 215 000	121 500
2	Нежилое помещение- аптечный пункт. Площадь: общая 29,2 кв.м. номер в поэтажном плане 1. Литер: А. Адрес: КЧР, Урупский р-он, с. Уруп, ул.Первомайская, д. 39.	Нет	Казна Карачаево-Черкесской Республики	126 000	12 600
3	Подвал, назначение: нежилое. Площадь: общая 96,5 кв.м. Этаж: подвал. Адрес: КЧР, г.Черкесск, ул.Лободина, д. 86.	Нет	Казна Карачаево-Черкесской Республики	704 000	70 400
			Итого	2045000	204500

3. Условия участия в аукционе.

3.1. Общие условия:

Лицо, желающее приобрести выставляемое на аукцион имущество, (далее - Претендент) обязано осуществить следующие действия:

- в установленном порядке подать заявку одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов;
- внести задаток на счет продавца в указанном в настоящем информационном сообщении порядке.

Ограничений участия отдельных категорий физических и юридических лиц, в том числе иностранных, не установлено.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

3.2.Порядок внесения задатка и его возврата:

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации в размере указанном в п.2 настоящего сообщения, и составляет 10 % от начальной цены на счет Министерства имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики, ИНН 0917012783, КПП 091701001, р/с 40302810500002000027 в ГРКЦ НБ Карачаево-Черкесского Республиканского Банка России г. Черкесск, БИК 049133001, л/с 05792001480 УФК по КЧР и должен поступить на указанный счет не позднее 28.11.2014г.

Задаток вносится единым платежом с указанием назначения платежа и номера лота.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка с этого счета.

Задаток возвращается претенденту в следующих случаях и порядке:

- в случае отзыва заявки претендентом до даты окончания приема заявок задаток возвращается претенденту не позднее 5 дней со дня поступления продавцу письменного уведомления от претендента об отзыве заявки;
- в случае отзыва заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок, а также если претендент не признан участником торгов, участник торгов не признан победителем, либо торги признаны несостоявшимися, задаток возвращается в течение 5 дней с даты подведения итогов;

3.3. Порядок подачи заявки на участие в аукционе.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок, до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем информационном сообщении, путем вручения их продавцу (или представителю продавца).

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.

Заявка считается принятой продавцом, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.

4. Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению.

4.1. Заявка в 2-х экземплярах по утвержденной продавцом форме.

4.2. Платежный документ (платежное поручение) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с продавцом до перечисления денежных средств.

4.3. Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени претендента, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством, если заявка подается представителем претендента.

4.4. Опись представленных документов, подписанная претендентом или его уполномоченным представителем, в двух экземплярах.

4.5. Претенденты - физические лица предъявляют:

- документ, удостоверяющий личность;

4.6. Претенденты – юридические лица представляют:

- нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;
- надлежащим образом оформленные и заверенные документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностных лиц претендента;
- письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент, подписанное уполномоченными лицами соответствующего органа управления с проставлением печати юридического лица, либо нотариально заверенные копии решения органа управления претендента или выписки из него;

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

В случае если представленные документы содержат помарки, подчистки, исправления и т.п., последние должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица, их совершивших, либо указанные документы должны быть заменены на их копии, нотариально удостоверенные в установленном порядке.

С момента начала приема заявок Продавец предоставляет каждому претенденту возможность предварительного ознакомления с планом продажи, формой заявки, условиями договора купли-продажи, договора о задатке, а также с имеющейся у Продавца информацией об объекте.

Окончание на 4-й стр.

Информационное сообщение о проведении торгов по продаже имущества находящегося в собственности Карачаево-Черкесской Республики и распоряжение Министерства имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики от 1.10.2014 № 419 «Об условиях приватизации имущества являющегося государственной собственностью Карачаево-Черкесской Республики», опубликованное в приложении к газете «День республики» официальная среда от 07.10.2014 № 32 (88), **считать недействительным**.

ХОПЕРЦЫ В ГОДЫ ПЕРВОЙ МИРОВОЙ ВОЙНЫ

Дата в календаре

Продолжение. Начало в № 114, 117, 118, 121, 123-124, 126, 129, 141, 143-144, 145, 146, 154, 157, 158.

Александр Бородин (р. 1871), офицер 1-го ХКП. В Первую мировую войну - есаул, войсковой старшина, командующий полком (1917). «Первопоходник», был в ДА и ВСЮР, полковник (с мая 1919). В эмиграции жил в Болгарии;

Иосиф Исарлов (р. 1862), с 1884 г. офицер в Гвардейской кавалерии, полковник (1905). В Первой мировой войне - генерал-майор, командир 2-й бригады (18-й драгунский Северский и 1-й ХКП ККВ) Кавказской кавалерийской дивизии.

Григорий Ларионов (р. 1868), войсковой старшина 1-го ХКП (1917).

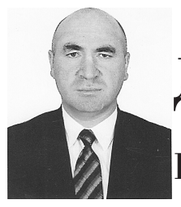
Александр Логвинов (1852-1916), из дворян. Служил в Кубанском эскадроне Собственного Е. И. В. Конвоя (1876). Участвовал в Русско-турецкой войне (1877-1878). Полковник, пом. командира Конвоя (1894), командир 1-го ХКП (1897), генерал-майор (1904), командир 1-й бригады 1-й Кавказской казачьей дивизии (1909), в отставке с чином генерал-лейтенанта (1911). В Первой мировой войне определен на службу с тем же чином. Командующий Сводной Кубанской казачьей дивизией (1915), начальник корпусного резерва Экспедиционного корпуса в Персии (1915);

Василий Логвинов (1864-1921), сотник 1-го ХКП ККВ, хорунжий Собственного Е. И. В. Конвоя (1892). Подъесаул в Русско-японской войне (1904-1905), командир Лейб-Гвардии 1-й Кубанской сотни (1910). В Первой мировой войне - полковник (1914), командир 2-го Екатеринодарского полка ККВ (1917); первопоходник, в ДА генерал-майор. Был в эмиграции, умер в г. Вранье (Сербия);

С. ТВЕРДОХЛЕБОВ, краевед.

Продолжение следует.

СПРАВКИ РЕКЛАМА ОБЪЯВЛЕНИЯ



Поздравляем

ДЖАЗОВА

Муссабия Каншаубиевича

из а. Адиль-Халк

С 50 - ЛЕТНИМ ЮБИЛЕЕМ!

Расцветает мужчина с годами,
Если делом любимым займётся.
Нет причины для грусти-печали,
Даже если полтинник крадётся.
50 — это жизни начало,
Опыт есть и в достатке сила.
Направляет в дороге мудрость —
Важно, чтобы мысль бодрила.

Супруга Марита, дочери Оксана, Мадина, родные и близкие!

ВНИМАНИЕ! ВНИМАНИЕ! ВНИМАНИЕ!

Жители и гости Зеленчукского муниципального района!

Приглашаем Вас принять участие в выставке – ярмарке, посвященной чествованию передовиков сельского хозяйства Зеленчукского муниципального района

«Золотая осень – 2014»

КОТОРОЕ СОСТОИТСЯ 25 ОКТЯБРЯ 2014 ГОДА НА ЦЕНТРАЛЬНОЙ ПЛОЩАДИ СТ. ЗЕЛЕНЧУКСКОЙ В 10.00.

Удивительный праздник для гостей и жителей района, на котором можно будет посмотреть выставку ярмарку сельскохозяйственной продукции, приобрести плоды сельского хозяйства по доступным ценам и насладиться праздничным концертом, который для вас подготовил коллектив МКУК РДК.

С уважением, администрация Зеленчукского муниципального района

Уважаемые потребители природного газа!

ООО «Газпром межрегионгаз Пятигорск» уведомляет об обязательной установке счетчиков на газ до 1 января 2015 года

В соответствии со ст. 13 Федерального закона №261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» собственники частных жилых домов и собственники помещений в многоквартирных домах обязаны в срок до 1 января 2015 года обеспечить установку и ввод в эксплуатацию индивидуальных приборов учета природного газа.

С 1 января 2015 года в случае отсутствия приборов учета потребления газа предусмотрено применение повышенных коэффициентов платы за потребленный газ.

Подробнее узнать о порядке установки приборов учета газа и специализированной организации, осуществляющей установку, можно в территориальных участках и абонентских пунктах филиала ООО «Газпром межрегионгаз Пятигорск» в Карачаево-Черкесии по месту жительства.

Официальный дилерский центр ОАО «КАМАЗ» ООО ТПК «ТРАНССНАБ»,

полномочный представитель по реализации автомобилей и запасных частей, оказанию услуг по техническому обслуживанию и ремонту продукции КАМАЗ,

предлагает весь модельный ряд автомобилей КАМАЗ, автобусов НЕФАЗ и спецтехники на шасси автомобилей КАМАЗ,

а также оригинальные запчасти на автомобили КАМАЗ.

Гарантийное и пос.гарантийное обслуживание.

Тел: (8782) 26-84-82 - запчасти, 21-56-24; 8-928-390-03-01 - автомобили, 21-18--39; 8-928-925-23-10 - обслуживание, 8-928-925-29-30 - гарантия.

Требуются на работу:

- **МЕХАНИК;**
- **ДОРОЖНЫЙ МАСТЕР;**
- **ВОДИТЕЛЬ.**

Обр. по тел. 22-85-50.

ПРОДАЮТСЯ

- **КОРОВЫ** на отеле, цена договорная.

Обр. по тел. 8-963-171-08-88.

Приложение 1

Информирование населения о деятельности РГКУ «Центр занятости населения по Карачаевскому муниципальному району» за 9 месяцев 2014г.

В центр занятости населения за 9 месяцев 2014г. за предоставлением государственных услуг обратились 860 безработных граждан, признаны безработными 506 граждан.

Важнейшей проблемой, возникающей при работе с гражданами, обращающимися в центр занятости населения за содействием в трудоустройстве с момента обращения на всех этапах работы, особенно первые 10 дней, является подбор подходящей вакансии.

За 9 месяцев 2014г. было трудоустроено 353 гражданина. Из них 89 несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет были трудоустроены временно. Также временно трудоустроены 5 выпускников учреждений начального и среднего профессионального образования, в возрасте от 18 до 20 лет, которые искали работу. К общественным работам привлечено 179 безработных граждан. Кроме того, устроены на временные работы 16 граждан, испытывающих трудности в поиске работы.

За 9 месяцев 2014 г. направлено 188 безработных граждан на профессиональное обучение. При направлении безработных граждан на профессиональное обучение особое внимание уделяется слабо защищенной категории населения. Это в основном молодежь, не имеющая профессиональных навыков.

Обучение проводилось по специальностям: водитель категории «ВС», пользователь ЭВМ, пользователь ПК с изучением «1С» бухгалтерия, бухгалтерский учет на предприятии, парикмахеры, делопроизводитель, кадровый работник и т.д.

Назначена досрочная пенсия (уволенных по сокращению штата лиц предпенсионного возраста: женщин - 53 года, мужчин - 58 лет, имеющих стаж работы для женщин - 20 лет, для мужчин-25 лет) 22 безработным гражданам. Психологическую поддержку получили 145 граждан.

В помещении центра занятости населения проводили 2 мини-ярмарки вакансий и учебных рабочих мест. Приняли участие 760 граждан.

Провели социальную адаптацию по программе «Клуб ищущих работу». Приняли участие в «Клубе ищущих работу» 105 безработных граждан.

8 безработных граждан трудоустроены на дополнительные рабочие места, созданные гражданами, открывшими собственное дело в рамках программ дополнительных мер по снижению напряженности на рынке труда.

Кадастровый инженер Найманов Ахмед Тахирович (КЧР, Ногайский район, а. Икон-Халк, ул. С. И. Кумукова, д. 57, тел. 8-928-926-66-55, E-mail: Naymanov09@mail.ru), выполняет кадастровые работы в связи с образованием земельного участка путем выдела в счет доли (долей) в праве общей собственности на земельный участок с к. н. 09:01:0000000:5238, расположенный по адресу: КЧР, Адыге-Хабльский район, СПК «Ново-Кувинск», поле № 2, участок № 35, площадью 36000 кв. м.

Цель кадастровых работ: образование земельного участка путем выдела в счет доли (долей) в праве общей собственности из земель сельскохозяйственного назначения СПК «Ново-Кувинск», для сельскохозяйственного производства.

Заказчиком кадастровых работ является Капов Рустам Хамзетович (КЧР, Адыге-Хабльский район, а. Ново-Кувинск, ул. Кавказская, д. № 25, тел. 8-929-859-57-44).

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: КЧР, Ногайский район, а. Икон-Халк, ул. С. И. Кумукова, д. 57.

Возражения и предложения по доработке проекта межевания земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня опубликования объявления по адресу: КЧР, Ногайский район, а. Икон-Халк, ул. С. И. Кумукова, д. 57.

Администрацией Карачаевского городского округа предоставляются в аренду земельные участки в г. Карачаевске под строительство магазина в 15 м от ул. Ленина, 38 по направлению на север мерою 27 кв. м, для строительства гаража в 8 м от ул. Садовая, 21 по направлению на север мерою 23 кв. м, в 15 м от ул. Зеленая, 37 по направлению на северо-запад мерою 30 кв. м, для строительства гаражного бокса в 27 м от ул. Ленина, 31 по направлению на запад мерою 43 кв. м, в 14 м от ул. Ленина, 37 «а» по направлению на северо-запад мерою 32 кв. м, для строительства станции технического обслуживания в 90 м от ул. Курджиева, 4 по направлению на северо-восток мерою 229 кв. м, для строительства кафе в 192 м от пер. Сосновый, 7 по направлению на север мерою 170 кв. м.

Администрацией Карачаевского городского округа предоставляются в аренду земельные участки в г. Карачаевске для строительства складского помещения для хозяйственных нужд в 30 м от ул. Мира, 17 по направлению на юго-восток мерою 12 кв. м, в 34 м от ул. Мира, 17 по направлению на юго-восток мерою 12 кв. м, в 36 м от ул. Мира, 17 по направлению на юго-восток мерою 12 кв. м, в 38 м от ул. Мира, 17 по направлению на юго-восток мерою 12 кв. м, в 42 м от ул. Мира, 17 по направлению на юго-восток мерою 12 кв. м, в 32 м от ул. Мира, 17 по направлению на юго-восток мерою 12 кв. м, для ведения личного подсобного хозяйства в 35 м от пер. Спортивный, 6 по направлению на восток мерою 3230 кв. м, под огород в 30 м от дома № 5 по пер. Каменный по направлению на северо-запад мерою 346 кв. м, в пос. Малокурганный для ведения личного подсобного хозяйства в 350 м от ул. Мира, 49 по направлению на юго-восток мерою 6000 кв. м, в 380 м от ул. Мира, 49 по направлению на юго-восток мерою 6000 кв. м, в 830 м от ул. Мира, 49 по направлению на юго-восток мерою 6000 кв. м, в г. Теберда для строительства гаража в 100 м от дома № 8 Микрорайона по направлению на северо-восток мерою 24 кв. м.

Главный редактор В. Г. ПОЛОНСКАЯ.

Газета зарегистрирована Южным окружным межрегиональным территориальным управлением Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций. Свидетельство ПИ № 10-4272 от 17 декабря 2001 года.

ДЕНЬ РЕСПУБЛИКИ

Авторы опубликованных материалов несут ответственность за точность приведенных фактов, цитат, экономико-статистических данных, собственных имен, географических названий и прочих сведений, а также за то, что в материалах содержатся данные, не подлежащие открытой публикации.

Точка зрения редакции не обязательно совпадает с мнением авторов. Редакция вправе не вступать в переписку. Рукописи и другие оригиналы не возвращаются и не рецензируются.

За достоверность информации в рекламе и объявлениях редакция «ДР» ответственности не несет.

Материалы со словом РЕКЛАМА, знаками (Р) и *, а также под рубриками: «Бизнес-пресс», «Пульс цен», Цена успеха», «Объект внимания», публикуются на правах рекламы.

Газета отпечатана в ОАО «Издательство «Кавказская здравница», г. Минеральные Воды, ул. 50 лет Октября, 67.
Способ печати офсет - 2 п. л.
Индекс 54042 Заказ №
Газета подписана в печать: по графику - 17-00, факт - 17-00.

РАЗНОЕ

◆ Администрация Ногайского муниципального района информирует население о предлагаемом в аренду сроком на 3 года земельном участке с кадастровым номером 09:01:0300002:344, мерою 1500 кв. м, под садово-огородный участок, категория земель: земли населенных пунктов, расположенном по адресу: КЧР, Ногайский район, а. Эркен-Юрт, ул. Набережная, д. 43.
Заявления принимаются в течение месяца со дня опубликования объявления по адресу: КЧР, Ногайский район, п. Эркен-Шахар, ул. Некрасова, 16.

◆ Администрация Ногайского муниципального района информирует население о предлагаемом в аренду сроком на 3 года земельном участке с кадастровым номером 09:01:0300002:342, мерою 1500 кв. м, под садово-огородный участок, категория земель: земли населенных пунктов, расположенном по адресу: КЧР, Ногайский район, а. Эркен-Юрт, ул. Набережная, д. 45.
Заявления принимаются в течение месяца со дня опубликования объявления по адресу: КЧР, Ногайский район, п. Эркен-Шахар, ул. Некрасова, 16.

◆ Администрация Ногайского муниципального района информирует население о предлагаемом в аренду сроком на 3 года земельном участке с кадастровым номером 09:01:0300002:343, мерою 1500 кв. м, под садово-огородный участок, категория земель: земли населенных пунктов, расположенном по адресу: КЧР, Ногайский район, а. Эркен-Юрт, ул. Набережная, д. 47.
Заявления принимаются в течение месяца со дня опубликования объявления по адресу: КЧР, Ногайский район, п. Эркен-Шахар, ул. Некрасова, 16.

◆ Администрация Прикубанского муниципального района выделяет в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, общей площадью 2500 кв. м, для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: КЧР, Прикубанский район, х. Родниковский, ул. Лесная, № 3 «а», сроком на 5 лет.
Заявления принимаются в течение месяца со дня опубликования объявления по адресу: КЧР, Ногайский район, п. Эркен-Шахар, ул. Некрасова, 16.

◆Администрация Зеленчукского муниципального района доводит до сведения населения, о предоставлении земельного участка в аренду из земель населенных пунктов, площадью 28 кв. м, для строительства гаража, расположенного по адресу: КЧР, Зеленчукский район, ст. Зеленчукская, ул. Ленина, д. 84, гараж № 2.

◆ Региональное отделение общероссийской физкультурно-спортивной общественной организации «Федерация КУДО России» по Карачаево-Черкесской Республике продолжает свою деятельность в 2013-2014 году.

◆Заметка: Общественная организация поддержки одиноких матерей Карачаево-Черкесской Республики «Милосердие» Уведомляет о наличии следующего имущества:
1). Программное обеспечение - 10500 р.;
2). Компьютерный стол - 4500 р.;
3). Офисные стулья - 6500 р.;
4). 3 компьютера - 60000 р.;
5). 1 планшет – 11500 р.

◆ Утерянный диплом А № 935048, выданный в 1984 году ТУ № 30 г. Черкесска на имя Моисеевой Елены Дмитриевны, считать недействительным.

◆Утерянный вкладыш к диплому КФ № 30647 регистрационный номер 13/902, выданный 18.06.2013 г. КЧГУ им. У.Д. Алиева г. Карачаевска на имя Лайпановой Лидии Руслановны, , считать недействительным.

◆Я, Айбазова Музифат Тохтаровна, продаю комнату, по адресу: г. Черкесск, ул. Гутякулова, д. 9, кв. 2, комната 10, площадью 13,3 кв. м, расположенная на первом этаже. Цена составляет 400 (четыреста) тысяч рублей.

Обр. по тел. 8-928-658-39-52.

Официально

Окончание. Начало на 3-й стр.

Министерство имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики сообщает о проведении торгов по продаже имущества находящегося в собственности Карачаево-Черкесской Республики.

5. Порядок проведения аукциона.

В день подведения итогов аукциона продавец рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет продавца установленных сумм задатков.

По результатам рассмотрения заявок и документов продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, либо они оформлены ненадлежащим образом;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет продавца, указанный в настоящем информационном сообщении.

Настоящий перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом в письменной форме путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.

В случае отсутствия заявок на участие в аукционе либо если в аукционе принял участие только один участник, продавец признает аукцион несостоявшимся.

После определения участников аукциона продавец начинает принимать предложения участников о цене приобретения выставляемого на аукцион имущества.

Окончание приема предложений о цене выставляемого на аукцион имущества осуществляется в срок, указанный в п. 1.9 Раздела 1 настоящего информационного сообщения. По желанию претендента запечатанный конверт с предложением о цене указанного имущества может быть подан при подаче заявки.

Участники аукциона представляют продавцу свои предложения по цене приобретения имущества в письменной форме, изложенные на русском языке и запечатанные в отдельном конверте. Указанные предложения должны быть подписаны участником аукциона (его полномочным представителем). Цена указывается числом и прописью. В случае если числом и прописью указываются разные цены, продавцом принимается во внимание цена, указанная прописью.

Перед вскрытием конвертов с предложениями о цене имущества продавец проверяет их целость, что фиксируется в протоколе об итогах аукциона.

Продавец рассматривает предложения участников аукциона о цене имущества. Одно лицо имеет право подать только одно предложение о цене имущества.

Предложения, содержащие цену ниже начальной цены продажи, не рассматриваются.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество.

При равенстве двух и более предложений о цене имущества победителем признается тот участник, чья заявка была подана раньше.

Результаты аукциона оформляются протоколом об итогах аукциона, который является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Уведомление о победе на аукционе вместе с протоколом об итогах аукциона выдается победителю или его полномочному представителю под расписку или высылается ему по почте заказным письмом не позднее двух рабочих дней после подведения итогов аукциона.

Возврат задатков лицам, не признанным участниками и победителем аукциона, осуществляется в соответствии с договором о задатке.

6. Порядок заключения договора купли-продажи по итогам аукциона.

Договор купли-продажи имущества заключается между продавцом и победителем торгов в установленном законодательством порядке в не ранее десяти рабочих дней и не позднее пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов.

При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты торгов аннулируются продавцом.

Оплата имущества покупателем производится в порядке и сроки, установленные договором купли-продажи имущества.

Задаток, внесенный покупателем на счет продавца для участия в торгах, засчитывается в оплату приобретаемого имущества.

7. Переход права собственности.

Передача имущества осуществляется по передаточному акту, подписываемому покупателем и продавцом, после заключения договора купли-продажи и оплаты приобретенного по договору имущества. Имущество считается переданным покупателю со дня подписания покупателем и продавцом передаточного акта. После подписания передаточного акта сторонами риск случайной гибели и случайного повреждения Имущества переходит на Покупателя.

Право собственности на имущество переходит к покупателю со дня государственной регистрации перехода права собственности. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Имущество в полном объеме возлагаются на Покупателя.

8. Заключительные положения.

Ознакомиться с иной информацией претендент может по адресу: КЧР, г Черкесск, ул. Кавказская,19, Министерство имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики, каб. №3.

Министр имущественных и земельных отношений Карачаево-Черкесской Республики Е. А. ГОРДИЕНКО.

СПРАВКИ РЕКЛАМА ОБЪЯВЛЕНИЯ

Конкурсный управляющий ИП Найманова М.М. (КЧР, а. Эркин-Халк, ул. Санглибаева, 10, ИНН 090300611664, ОГРНИП 304091310500034, СНИЛС 14439588394) Бервинов Александр Валерьевич (ИНН 090108304940, СНИЛС 12345886264, г. Ставрополь, а/я 2923, тел. 9054183007, abervinov@mail.ru, НП «СОАУ «Меркурий», г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11, стр. 2, ИНН 7710458616 ОГРН 1037710023108) действующий на основании решения Арбитражного суда КЧР от 01.11.12г. по делу №А25-1518/2010 сообщает о проведении торгов путем публичного предложения на сайте www.sberbank-ast.ru (www.utp.sberbank-ast.ru/Bankruptcy/), открытых по составу участников и по форме подачи предложений по цене.

На торги выставлено имущество являющееся предметом залога ОАО «Сбербанк России», расположенное по адресу: КЧР, п. Эркен-Шахар, ул. Мельничная, д.14:

Лот № 1: Недвижимое имущество: Колбасный цех, пл. 310,9 кв.м., Литер А, этаж. 1, кад. №09:01:0280001:0004:1095, Навес, Литер Г, кад. №09-09-01/088/2005-326. Право аренды земельного участка, из земель населенных пунктов, кад. №09:01:0280001:198, пл. 5841,0 кв.м. Нач. цена – 4496337,44 руб. Лот № 2 Клипсатор пневматический КПУ-1, камера термодымовая КТОМИ-300, клипсатор настольный КН-21 М, куттер Л5-ФКМ, фаршемешалка Л5-ФМУ-335, шприц вакумный КОМПО КН 21 м, волчок К 7 ФВП-201, куттер Л5-ФКМ, котел паровой Е-1,0-0,9 М-3, мясо массажер УВН-100, башня Рожновского 40 куб.м., мясорубка МИМ-300, ванна с рабочей поверхностью ВСМС 1/430, ящик колбасный 380шт., влагонагреватель проточный ЭВПЭ, парогенератор ЭЭП-90 И2, инъектор посола ПМ-ФМШ-33, игла двойная 33 шт., куттер ВК-125, шприц вакумный с автоматическим перекрутом Идеал, машина упаковочная горизонтальная РТ-УМ-ГШ-1, слайсер PRIMA 250 FISH 2 шт. каретка к слайдеру, ваккум-упаковочный аппарат Favola-420, автомат упаковочный РТ-УМ, термоусадочный аппарат с термотоннелем BSL-5045. Нач. цена – 1585211,68руб. Лот № 3 Холодильный агрегат МВВ10, холодильный агрегат МВВ28, витрина холодильная ВХЗ1509.02, морозильник-Ларь Pozis-Свияга155, морозильник-Ларь Pozis-Свияга156, витрина холодильная ВХЗ1509.02, витрина холодильная ВХЗ1509.03, компрессор КРАТОН HOBBY175/24, холодильный компрессор ФУБС14-2шт. витрина холодильная Карат б/эст.ВХЗ1511.20, витрина холодильная Карат б/эст.ВХЗ1511.21, Витрина холодильная Карат б/эст.ВХЗ, ларь морозильный гн. стекло ELC-400ЛН400г., корзина для ларя, шкаф-купе холодильный Остен1400/Н, шкаф холодильный ШХ1,4, ледогенератор Л110А, витрина холодильная с полкой ВХЗ1511.02–6шт. витрина низкотемпературная ВХL1511.02, витрина холодильная ВХЗ(СН)1511.02, витрина холодильная ВХЗ(СН)1511.03, витрина холодильная ВХЗ(СН)1511.04, шкаф холодильный (стекло) ШХ-0,7, шкаф холодильный (стекло) ШХ-0,8, Ларь морозильный пр. стекло ELC-500 ЛВН 500п-4шт. корзина для ларя 24 шт., камера холодильная КХН16-2шт. шкаф-купе холодильный Остен 1400/Н, ларь морозильный гн. стекло ELC-400 ЛН 400г, холодильный компрессор МКТ100–2шт. холодильный компрессор ФУУБС18-2шт. Холодильный компрессор ФУУБС20-2шт. Прилавок ПК-1211.20 Нач. цена – 684383,74 руб. Лот № 4 Печь электрическая хлебопекарная, шкаф растоечный, мешалка, мукопросеиватель, дежа никелированная -2шт., печь хлебопекарная, хлеборезка ESR-302/12, печь электрическая, плита электрическая ПЭ-48ШП, форма хлебная Л7*3 200шт., форма хлебная 5Л7 200 шт., форма хлебная 2Л17 300шт. Нач. цена – 21822,24 руб. Лот № 5 Весы электронные ALEX S-E, весы электронные ВЭ-150, весы напольные, весы CAS SW-2, весы электронные ВХ-150D 1.3-3шт., весы ВПМ-15.2-Ф, весы штрих электронные МШ-15.2.5–2шт., Нач. цена – 21822,24 руб. Лот № 6 Моноблок МВ-218S-2 шт. Нач. цена – 26121,56 руб. Лот № 7 Морской рефрижератор-контейнер Carrier-2 шт. Нач. цена – 44331,1 руб.

Продажа будет проводиться: 4 недели, с 27.10.14 г. 10-00 по 23.11.14 г. 16-00. Подведение итогов - 24.11.14г. в 17-00. Величина снижения начальной цены для Лота № 1 – 21,7% (от нач. цены), снижение происходит еженедельно по понедельникам, максимальное снижение 65 %, для Лота № 2-7 – 20% (от нач. цены), снижение происходит еженедельно по понедельникам, максимальное снижение 60 %. Претенденты регистрируются на сайте проведения торгов и подают заявку в электронном виде, п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». К участию допускаются лица, своевременно подавшие заявку, необходимые документы, оплатившие задаток. К заявке должны прилагаться: действительная на день представления заявки выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нот. порядке копия такой выписки; действительная на день представления заявки выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нот. порядке копия такой выписки, копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документы, о внесение денежных средств в качестве задатка; сведения об ИНН налогоплательщика; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Предложения о цене подаются посредством электронного документооборота. Задаток – 5% от начальной цены лота, установленной для определенного периода проведения торгов. Задаток вносится по реквизитам: ИП Найманов М.М., ИНН 090300611664, ОГРНИП 304091310500034, р/с 40802810060250100632 в СКБ ОАО «Сбербанк России» г. Ставрополь к/с 30101810600000000660 БИК 040702660. Ознакомление с имуществом, по адресу нахождения имущества. Заявки на ознакомление принимаются в рабочие дени с 09.00 до 10.00 по адресу: г. Ставрополь ул. Лермонтова, 339а, оф.1, уведомление о посещении по тел. 9054183007. Победителем признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены имущества, установленной для определенного периода торгов. Подведение итогов торгов состоится в соответствии с регламентом торговой площадки на сайте: www.sberbank-ast.ru (www.utp.sberbank-ast.ru) и оформляются протоколом о результатах торгов. В течение пяти дней с даты подведения итогов, победителю направляется предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта договора в соответствии с заявленной ценой. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора в течение пяти дней с даты получения предложения, внесенный задаток ему не возвращается. Оплата должна быть осуществлена покупателем в течение 30 календарных дней со дня подписания договора по реквизитам перечисления задатка.

Кадастровым инженером Агаевой Динарой Биаслановной (квалификационный аттестат № 09-10-5, г. Черкесск, ул. У. Алиева, 6; 8(8782) 20-34-22; e-mail: dinara.agaeva.90@mail.ru), выполняются работы по подготовке проектов межевания земельных участков с кадастровыми номерами: 09:06:0000000:12486;12496;12576;12559;12874;12911; расположенного по адресу: КЧР, Зеленчукский район, СПК «Октябрь», поле №7 (сенокос). Заказчиком кадастровых работ является Джанкезов Руслан Идрисович (а. Кызыл-Октябрь, ул. Октябрьская,32, тел. 8-938-332-70-07). С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Черкесск, ул. У. Алиева, 6. Возражения, дополнения, предложения по доработке проекта межевания земельного участка принимаются в течение 30 дней со дня опубликования объявления по адресу: г. Черкесск, ул. У. Алиева, 6, ООО «Земля и право».

Заявления принимаются в течение месяца со дня опубликования объявления по адресу: п. Кавказский, ул. Ленина, 26, каб. № 23.

◆Администрация Абазинского муниципального района предоставляет в аренду земельный участок, из земель сельскохозяйственного назначения, мерою 9178 кв. м, с кадастровым номером 09:03:0040111:242, под сенокос, расположенный по адресу: КЧР, Абазинский район, в 3,6 км юго-восточнее а. Эльбурган (район Бабук).
Заявления принимаются в течение месяца со дня опубликования объявления по адресу: КЧР, Абазинский район, а. Инжич-Чукун, ул. Ленина, 1, каб. № 9.

ВАКАНСИИ

Редакции газеты «День республики»
ТРЕБУЮТСЯ
- **КОРРЕСПОНДЕНТ.**
- **БУХГАЛТЕР-КАССИР.**

с опытом работы в программе «1С»

Обр. по адресу:
г. Черкесск, ул. Кирова, 23, тел. 26-36-01.

УСЛУГИ

- БЫСТРО И КАЧЕСТВЕННО: РЕМОНТ И ОБШИВКА СТАРОЙ МЕБЕЛИ, ЗАМЕНА ПРУЖИН, ИЗМЕНЕНИЕ ДИЗАЙНА, РЕСТАВРАЦИЯ ЛЮБЫХ ФАСОНОВ МЯГКОЙ МЕБЕЛИ В КОРОТКИЕ СРОКИ.

ИЗГОТОВЛЕНИЕ МЯГКОЙ МЕБЕЛИ НА ЗАКАЗ.

Обр. по тел.: 25-20-45 (вечером), 8-928-397-32-83, 8-906-445-99-55, 89886080077, 89632825333.

Выражаем искреннее соболезнование Кочкарову Руслану Аскеровичу в связи с кончиной его матери,

КОЧКАРОВОЙ Раисы Гавриловны

От многочисленных друзей и коллег.